

Zöld konferencia megrendezésével avatták fel a Pannon Házat

Új fejezet kezdődött a Pannon GSM életében: a cég munkatársai birtokba vehették az új, törökbálinti irodaházat. A Pannon Ház nem csupán Magyarország egyik legmodernebb és „legzöldebb”, interaktív vállalati központja, hanem egy új, itthon eddig kevésbé ismert munkastílust is képvisel.

2009 szeptember 22.-én ünnepélyes keretek között avatták fel a Pannon GSM, a norvég Telenor telekommunikációs mammutcég leányvállalatának új székházát Törökbálinton. Az ünnepség – tekintve, hogy a Pannon Ház megépítése Magyarország legnagyobb környezettudatos építkezése volt – összekapcsolódott a „**Fenntarthatóság és Építészet**” c. konferenciával, melyen díszvendégként a norvég koronahercegi pár, *Őfelsége Mette-Marit koronahercegné és Őfelsége Haakon Magnus koronaherceg* is részt vett.



Fenntarthatóság és építészet

Zöld költségvetés, klímavédelem, közösségi részvétel fontossága címmel tartott előadást*Fülöp Sándor*

, a Jövő Nemzedékek Országgyűlési Biztosa, aki hangsúlyozta: ha bármilyen változást szeretnénk elérni ebben az országban a környezetvédelem területén, először a jogszabályainkat kellene megreformálni. Rendkívül nehéz ugyanis pl. egy, a Pannon Házhoz hasonló épületkomplexum építési engedélyeit beszerezni, ez jelen esetben is több mint egy évet vett igénybe. Megoldást egyedül a civil szervezetek összefogása jelenthetne, ám a válság ennek gátat vet: jelenleg gyakran őket tekintik bűnbaknak, mert „lelassítják a döntéshozók munkáját”.

A felelős vállalati magatartás fontosságára hívta fel a figyelmet a norvég *Hilde Tonne*, a Telenor csoport alelnöke, aki pozitív példaként emelte ki a Pannon Ház megépültét, mely példát adhat a többi Magyarországon tevékenykedő cégnek is, ha új székházat akarnak építeni.

Az épületek klímaváltozásban betöltött kulcsszerepét emelte ki *Prof. Ürge-Vorsatz Diana*, a Közép-európai Egyetem Környezettudomány és Környezetpolitika Tanszékének igazgatója, az ENSZ Éghajlat-változási Kormányközi Testületének szakértője, aki a gazdasági válságból való kiutat egyértelműen az alacsony energiaigényű épületek építésében, ill. az energiaellátás teljes átstrukturálásában látja. Az üvegház-hatású gázok kibocsátása évről évre exponenciálisan emelkedik. Ha a folyamatos melegedést csak 3 fokkal szeretnék mérsékelni, az is minimum 25 évbe kerül. Ehhez képest 2050-ig 50-80%-kal kellene csökkenteni ezen gázok kibocsátását ahhoz, hogy a klímaváltozás folyamata megállítható legyen. Ez kizárólag az épületeink áttervezésével, átalakításával valósítható meg, hiszen a CO kibocsátásért több mint 40%-ban az épületek felelősek! És mindez akár gazdaságilag nyereséges módon is megvalósítható. Új üzletágak épülhetnek erre, ám ennek megvalósulásához elengedhetetlen a közsféra aktív szerepvállalása.

Hogyan járulhat hozzá az építőipar a társadalom fenntartható működéséhez? E kérdésre kereste a választ

Reith András

, a Mérték Építészeti Stúdió vezetője, a Magyar Környezettudatos Építés Egyesületének alelnöke, aki felvázolta a világ jelenlegi energiafelhasználási térképét, mely zanzásítva így néz ki:

földgáz: 45%; nukleáris energia: 13%; szén: 13%; olaj: 25%; megújuló energiaforrások: 4%.

A gáz import 80%-a Oroszországból származik és ennek 41%-át az épületeink használják el. Ez hosszútávon fenntarthatatlan. A célok: az energiafelhasználás drasztikus csökkentése, az alternatív energiaforrások jobb kihasználása, ám ehhez elengedhetetlen a jó kommunikáció, az új ösztönző rendszerek kialakítása (kedvezményes adóterhek, egyéb állami támogatások).

A REC **nulla széndioxid-kibocsátású konferenciaközpontját** mutatta be *Bonifertné Szigeti Márta*, a Regionális Környezetvédelmi Központ (REC) ügyvezető igazgatója. „Az európai emberek a mában gondolkodnak és a mában próbálnak megoldást keresni” – mondta, ám ez alapvetően elhibázott gondolkodásmód. A REC 19 éve jött létre, 14 országban van jelen és fő célkitűzése a gyerekek gondolkodásának helyes irányba terelése. Húszezer tanárral és kb. kétmillió diákkal indult el az új programjuk, melynek célja a környezettudatos

gondolkodásmód elterjesztése, a 15 és 18 év közötti korosztály szemének felnyitása.

A konferencia egy **kerekasztal-beszélgetéssel** zárult, melynek konklúziója talán ez lehetne: első lépésként a jogszabályainkon kellene (sürgősen) változtatni, hiszen megfelelő jogszabályi háttér nélkül a gazdasági érdekeltségek sem alakulhatnak ki, amelyek a jelenlegi válságból kiutat mutathatnának. Alapvetően a gondolkodásmódukat kell megváltoztatni, hiszen nem biztos, hogy az alternatív energiaforrások kiaknázása, az épületek hatékony szigetelése, az ökoépítészet elterjesztése és egyáltalán, maga a környezetvédelem ne lehetne jó üzlet. Lehet ugyan, hogy ezekre most költeni kell (jelenleg Magyarországon a GDP 1%-át költi környezetvédelmi kutatás-fejlesztésre), ám ez minimum 1,7-szeresen megtérülő üzletet jelenthetne az elkövetkező 25 évben.

A Pannon Ház

A Pannon Ház vállaltan a környezettudatosság jegyében épült. Kiemelkedően innovatív az épület geotermikus energián alapuló hűtés-fűtési rendszere. A hőszivattyús klímarendszer Magyarországon a legnagyobb, Európában pedig a hetedik ilyen jellegű projekt. Emellett a Pannon Ház csapjaiból folyó használati melegvíz 60-70%-át 168 négyzetméternyi napkollektorral fűtik. Az irodai munkában a zöld filozófia jegyében főszerepet kap az elektronikus dokumentumkezelés: a munkatársak minden beérkező papírt digitalizálnak, a kimenő dokumentumokat pedig csak közvetlenül a kiküldés előtt nyomtatják ki.

Az új irodaház nem csak egy új épületet jelent, hanem egy új munkastílust is. A norvég Telenor Magyarországi leányvállalataként a Pannon azt vallja, hogy a munkatársak csak akkor képesek tudásuk legjavát nyújtani, ha a munkájuk és a magánéletük egymást harmonikusan kiegészíti. A cég ezért a munkakörök jelentős részénél rendszeresen lehetővé teszi az otthoni munkavégzést is. Az új irodaházban minden azt a célt szolgálja, hogy az itt dolgozó mintegy 1500 munkatárs ne legyen helyhez kötve. Túlnyomó többségük laptopokkal dolgozik, mobil

internet hozzáféréssel és biztonságos belső hálózati eléréssel kiegészítve. Lehetőségük van okos telefonok használatára is, ezek segítségével a levelezésük, a naptárjuk és a telefonkönyvük automatikusan frissül a központi szerverről. Szintén a mobilitást és az együttműködést segíti az úgynevezett shared desk rendszer, vagyis az, hogy az irodában lévő asztalokhoz mindig az ül oda, aki éppen bent dolgozik. A Pannon Házban több mint 50 tárgyaló van, mindegyik kivetítési lehetőséggel felszerelve. A tárgyalók teljes befogadóképessége 400 fő, ez azt jelenti, hogy a Pannon munkatársainak közel egyharmada vehet részt egy időben megbeszélésen vagy konferencián.

A Pannon Ház nemcsak sokak munkahelye, hanem itt működik a Pannon informatikai eszközeinek, rendszereinek döntő része is. Egy távközlési cégnél mindennél fontosabb az, hogy a szolgáltatások folyamatosan és zavartalanul működjenek, az ügyfelek elégedettek legyenek. Ehhez elengedhetetlen az informatikai eszközök és az azokat kiszolgáló infrastruktúra magas szintű üzembiztonsága, ezért a Pannon rendkívül korszerű, XXI. századi színvonalú szerverközpontot is kialakított új telephelyén. A kiszolgálóhelyiségekkel együtt összesen kb. 2000 m²-es IT blokk a föld alatt helyezkedik el.